



## *Egervár Község Polgármesterétől*

8913 Egervár, Vár u.2. Tel.: +36(30)3354 740 Fax:+36(92)564 014

e-mail: [polgarmester@egervar.hu](mailto:polgarmester@egervar.hu) KRID azonosító: 430929170

7. napirend anyaga

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

### **Egervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 11-én tartandó ülésére**

**Tárgy: Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról (2025.)**

**Előterjesztő: Gyerkó Gábor polgármester**

**Készítette: Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző  
Jákli Csabáné igazgatási ügyintéző**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja, valamint az 51. § (3) bekezdés értelmében a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet, valamint a lakóhelyi környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. A környezeti elemek állapota, de különösen a levegő-tisztaság, a talaj, a felszíni és felszín alatti vizek minősége közvetlen hatással van az életminőségre, ezért a környezeti elemek állapotának figyelemmel kísérése és a környezetvédelmi beszámolók célja elsődlegesen az emberi egészség és az élővilág védelme, az arra veszélyt jelentő folyamatok megelőzése.

#### **Helyi környezetvédelemmel kapcsolatos általános feladatok**

A települési környezet védelme érdekében végzett, illetve végzendő helyi feladatok az alábbiak szerint csoportosíthatók:

- a) környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtása és a hatáskörbe tartozó hatósági feladatok ellátása,
- b) önkormányzati rendeletek kibocsátása a környezetvédelmi feladatok megoldása érdekében,
- c) együttműködés a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal,
- d) környezeti állapot évenkénti elemzése.

A környezetvédelemmel kapcsolatos szabályozást alapvetően négy törvény, a környezet védelmének általános szabályairól szóló **1995. évi LIII. törvény**, a természet védelméről szóló **1996. évi LIII. törvény**, a hulladékról szóló **2012. évi CLXXXV. törvény**, a vízgazdálkodásról szóló **1995. évi LVII. törvény**, és ezeknek végrehajtási rendeletei teremtik meg. E jogszabályokból eredő feladatokat részletesen az önkormányzati hatásköri jegyzék tartalmazza, amely terjedelme túlmutat e beszámoló keretein.

**Környezetvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás az alábbi helyi rendeletekre támaszkodik:**

- **A helyi környezetvédelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 10/2002.(XI.1.) önkormányzati rendelet;**
- **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 9/2018.(IX.28.) önkormányzati rendelet;**
- **A településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet**
- **A talajterhelési díjról szóló 11/2004. (VII.1.) önkormányzati rendelete**

A környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjában és a 48/E.§-ban meghatározott tartalmi követelményeket figyelembe véve a település környezetvédelmi állapotát érintő témakörökben az önkormányzat települési környezetvédelmi program készítésére kötelezett.

A helyi környezetvédelem alapja a Környezetvédelmi Program, az elérni kívánt környezetvédelmi célokat, a végrehajtandó feladatok sorrendjét, a megvalósítás eszközeit, illetve a pénzügyi igényeket kötelezően tartalmazza. Alapvető célja a fenntartható fejlődéshez szükséges legfontosabb környezetvédelmi feltételek kialakítása és a környezetvédelem stratégiai feladatainak meghatározása. A program célja nemcsak a legfontosabb környezeti problémák feltárása, hanem azok megoldása is. A törvény értelmében a települési önkormányzat gondoskodik a települési környezetvédelmi programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás feltételeinek biztosításáról, figyelemmel kíséri az azokban foglalt feladatok megoldását, és a programot szükség szerint - de legalább két évente - felülvizsgálja.

Az önkormányzat környezetvédelmi programja nagyon régi, szükség lenne egy teljesen új környezetvédelmi programra, amely a fenti rendeletekkel kiegészülve biztosítja a települési környezet védelmének alapjait. A program elkészítésére nincs az önkormányzatnak szabad forrása, ezért ezen kötelezettségének pályázati támogatás segítségével tud csak eleget tenni.

**A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény az alábbiak szerint nevesíti a környezeti elemeket:**

- **földvédelem**
- **vízvédelem**
- **levegővédelem**
- **épített környezet védelme**

Minden környezeti elemet önmagában, a többi környezeti elemmel alkotott egységben és az egymással való kölcsönhatás figyelembevételével kell védeni. A környezeti elemek védelme egyaránt jelenti azok minőségének, mennyiségének és készleteinek, valamint az elemeken belüli arányok és folyamatok védelmét.

### **1. A föld védelme:**

A föld védelme kiterjed a föld felszínére, és a felszín alatti rétegeire: a talajra, a kőzetekre és az ásványokra, ezek természetes és átmeneti formáira és folyamataira. A föld védelme magába foglalja a talaj termőképessége, szerkezete, víz- és levegőháztartása, valamint élővilága védelmét is.

#### ***1.1 Területhasználatok***

**Egervár település közigazgatási területe 10,28 km<sup>2</sup>.** A település belterületi részéhez (1,24 km<sup>2</sup>) viszonylag nagy kiterjedésű (9,04 km<sup>2</sup>) külterületi rész csatlakozik.

Egervár **állandó lakosainak száma a 2025. január 1. napi adata alapján 1067 fő**, a lakásállomány száma 397 db (2024-es adat).

A KSH legfrissebb, 2020. évi adata szerint a művelésbe vont 42 db gazdaság használatban lévő mezőgazdasági területe: 424.7322 ha, melyből szántó: 401.7277 ha, konyhakert: 1.4662 ha, gyümölcsös: 9.94 ha, szőlő 2.4983 ha, gyeper 9.1 ha. A gazdaságok használatában lévő saját tulajdonú mezőgazdasági terület 313.1353 ha.

A közigazgatási terület alapvetően két karakteresen eltérő morfológiai adottságú részre tagolódik. Az egyik a Sárvíz-völgy feltöltődött, sík lapálya, a másik a vetődésben felgyűrődött hegyvonulat közigazgatási területéhez tartozó része. A Sárvíz-völgy egervári szakaszának talaj adottságait az előzőekben leírt tényezők együttesen alakították. A fő talajképző kőzetek: a homok és az agyag. A völgy középső részének talaja nagyjából őrizve a kiszáritott mocsár emlékét, tőzeg. A domboldalak erős eróziója következtében a dombvonulat lábánál agyagos, homokos, itt-ott kavicsréteget magába záró felszíni rétegek alakultak ki. A nyugati dombvonulat délnyugat és déli részén az erdők által átalakított barna erdei talaj is megtalálható. A hegyoldalak kedvező fekvése miatt a szőlő- és gyümölcsös használat a meghatározó, míg a völgy vegyes erdő, rét és mezőgazdasági művelésű terület. A település belterületétől észak-keletre eső domboldalak szőlői viszonylag kisméretű 2-4000 m<sup>2</sup>-es tagokból álló, túlnyomórészt művelt területek.

Egervár területén leginkább az agyagbemosódásos barna erdőtalaj a jellemző.

Ez minőségileg megfelel a mezőgazdasági műveléshez. A területen jellemzően mikrogazdaságok működnek, kevés az ennél nagyobb gazdaság száma. A mezőgazdasági földterületek jelentős része művelt, a rétek kis kivételtől eltekintve gondozottak.

Egervár település látképét nagyban meghatározzák a zártkertek. Sajnos a települést körülölelő dombokon elhelyezkedő hegyi ingatlanok - jellemzően szőlő, és gyümölcsös művelési ágú - egy része elhanyagolt, nincs gondozva. A kártevők elleni védekezés elmaradása, a gyom és a gaz burjánzása nagy gondot okoz a telküket rendszeresen művelő szomszédos ingatlanhasználóknak. Sajnálatos módon a még művelt szőlőterületek jórészen a tőkét az amerikai szőlőkabóca által terjesztett aranyszínű sárgaságot okozó kórokozó fertőzte meg, ezért a Zala Vármegyei Kormányhivatal több alkalommal - Egervár község vonatkozásában is - növényegészségügyi zárlatot rendelt el. A kedvezőtlen éghajlatváltozás hatására a dió- és szelídgesztenyefák száma az utóbbi években jelentősen csökkent. A hegyi ingatlanok nehezen találhatnak gazdára, s tulajdonoscsere esetén gyakran nem a művelési águknak megfelelően lesznek művelve.

Ez nagy valószínűséggel országos tendencia, ezért a helyi összefogás kevés ahhoz, hogy a jelenség megszűnjön, vagy legalábbis mérséklődjön. Talán anyagi, vagy egyéb ösztönző technikák bevezetésével lehetne a helyzeten javítani, azonban ezt társadalmi szinten kellene kezelni ahhoz, hogy hathatós változásokat lehessen az őshonos növény és állatvilág megőrzése érdekében e téren elérni.

## **1.2 Közlekedés, úthálózat:**

Egervár önkormányzatának kezelésében lévő kiépített úthálózat hossza **5,7 km**, kiépítetlen úthálózat hossza **21,6 km**, kiépített járda hossza **6,4 km** és kiépítetlen járda hossza: **0,3 km**. Önkormányzati kiépített út és köztér területe összesen 24,8 em<sup>2</sup> (2024-es adatok). Állami belterületi közutak hossza **2,384 km**, állami közutak területe **18 260 m<sup>2</sup>** (2024-es adatok).

A belterületi úthálózat állapota kielégítő. A külterületi mezőgazdasági utak nagy része felújításra szorul. Mivel önerőből erre az önkormányzat nem képes, ezért figyeli a pályázati lehetőségeket, uniós és nemzeti támogatás elnyerése céljából.

Az Önkormányzat által benyújtott „Külterületi helyi közutak fejlesztése Egerváron” című pályázata az önkormányzatnak sikeres volt, melynek köszönhetően a Vidékfejlesztési Program Irányító

Hatósága 24.825.728 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás ítelt meg az egervári 1114, 1223 és 1300 hrsz-ú önkormányzati utak burkolatának felújítása céljából.

2025. február 12. napján hozott döntése alapján Egervár Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a KAP-RD43-1-25 kódszámú, Külterületi utak fejlesztését segítő pályázati kiírásra „Külterületi utak fejlesztése Egerváron” címmel. A pályázattal elérni kívánt cél az egervári 2002 hrsz-ú és az egervári 2005/20 hrsz-ú önkormányzat tulajdonában álló külterületi utak felújítása. A pályázat elbírálása folyamatban.

Egervár Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” MFP/UHJ/2024 kódszámú pályázati kiírásra, melynek során 5 357 258 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert el az Egervár, Vár utca 40/1 hrsz. területen megvalósuló járdafelújításra. A felújítási munkálatok elvégzésére sor került.

A település legnagyobb környezeti terhelését okozó 74 számú főközlekedési útvonal tehermentesítése még várat magára. Az M9-es gyorsforgalmi út építését pedig a közelmúltban leállították.

A közlekedésbiztonság növelése érdekében az önkormányzat a településen áthaladó nagyszámú autós és kamionos forgalom sebességét a főút mentén mindkét irányban kihelyezett sebességmérő dobozok segítségével próbálja lassítani.

## Hulladékgazdálkodás

Egervárról elszállított összes települési hulladék: **264,8 tonna**, ebből a lakosságtól elszállított települési hulladék: **220,5 tonna (2024-es adat)**.

Az egyes energetikai és hulladékgazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi II. törvény 2021. március 1. napjától 2025. január 1. napjáig fokozatosan lép hatályba, és szakaszai módosítják a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényt (a továbbiakban: Ht.). Ennek értelmében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezésének feladata 2023. július 1. napjától az állam felelősségi körébe került. Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát az állam a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (MOHU Zrt.), mint Koncessziós Társaság részére, koncessziós szerződéssel 2023. július 1-jétől 35 évre átengedte, vagyis a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása az állam közfadatai közé tartozik. Az állam hulladékgazdálkodási közfadata a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenységre és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységre terjed ki. **Ezzel párhuzamosan megszűnt az önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezésével kapcsolatos feladata. A hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlója 2023. július 1. napjától a Magyar Állam, az állampolgárok közvetlenül az állam által megbízott MOHU MOL Zrt.-vel fognak kapcsolatba állni.**

A településen 2 db szelektív gyűjtőhely működik, A ZALAISPA projekt keretében kiépített gyűjtőszigeteken papír, műanyag és üveg szelektív gyűjtésére van lehetőség. A közszolgáltató kíséri figyelemmel a gyűjtőkonténerek állapotát, szükség szerint üríti azokat. A gyűjtőedények mellé felhalmozott hulladék mennyisége a korábbi időszakhoz képest csökkent. A hulladéklerakó szigetek gépjárművel könnyen megközelíthetőek és központi elhelyezkedésűek. A papír és műanyag hulladék vonatkozásában a házhoz menő zsákos hulladékgyűjtés is biztosított minden háztartásban. Környezetünk védelme érdekében a hulladékok hasznosítása kiemelten fontos terület. A háztartásokban keletkező csomagolóanyagok nagy része újrahasznosítható, ehhez nélkülözhetetlen ezeknek az anyagoknak a pontos válogatása, azaz a szelektív hulladékgyűjtés.

A település tisztasága érdekében az önkormányzat évente 1 alkalommal lomtalanítási akciót szervez, melynek keretében - a veszélyes hulladék kivételével - elszállításra kerül a szervezett szemétszállítás során el nem szállítható, háztartásokban képződött felesleges nagydarabos hulladék. A lim-lom akció igénybevétele a lakosság részére díjmentes, annak költségét az önkormányzat finanszírozza.

Az önkormányzat 2025 évben is biztosította a lakosságnak, hogy a háztartásban felhalmozódott lomokat leadhassák.

Az évenkénti lomtalanításról a lakosok írásban kaptak részletes értesítést postaládájukba. Több panasz érkezett, hogy a lomtalanítás során egyes hulladékfajták nem kerültek elszállításra pl. tehergépjárművek, mezőgazdasági munkagépek gumibroncsai, textil hulladék. Az illegális hulladék lerakás visszaszorításának sem kedvez, hogy a lomtalanítást végző hulladékgazdálkodó nagyon kevés típusú hulladék elszállítására korlátozta a tevékenységet.

Javaslatként merül fel a lomtalanítás mellett az újrahasznosítható hulladékok külön gyűjtése, ugyanis számtalan lomtalanításba kerülő hulladék (bútor, gyerekjáték, sporteszköz, könyv) másoknak még hasznos lehet és örömet okozhat, ezért újrahasználati gyűjtőpont kialakítására is valós igény mutatkozik a lakosság körében.

Az önkormányzat megteremtette a lehetőségét sütőolaj szelektív gyűjtésének is, az iskolánál lévő tárolókba helyezhető el a háztartásokban keletkező elhasználódott sütőolaj.

## **2. A víz védeleme**

### ***2.1. Felszíni vizek:***

Egervár településen keletkező csapadékok befogadója a község keleti határán folyó Sárvíz Csengőpatak, mely Zalaszentivánnál a Zala-folyóba torkollik, így a terület a **Zala vízgyűjtőjén** helyezkedik el. Áradása a környező rétek lecsapolásának köszönhetően gondot nem okoz. A vízfolyás hossza 26 km, vízgyűjtő területe 154 km<sup>2</sup>. A Sárvíz patak környéke **Natura 2000 terület**.

A 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet „Felszín alatti víz szempontjából fokozottan érzékeny, érzékeny, kevésbé érzékeny, valamint a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő települések” című melléklete szerint Egervár település „*fokozottan érzékeny*” besorolású területen helyezkedik el.

A településnek állóvíze nincs.

### ***2.2. Talajvíz és ivóvízellátás***

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (7g) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Kormány elfogadta a vízkészletvédelmi országtérkép és a kockázati besorolás elkészítéséről és felülvizsgálatáról szóló 319/2023. (VII. 17.) Korm. rendeletet, melynek alapján az Országos Vízügyi Főigazgatóság honlapján megtekinthető a **vízkészletvédelmi országtérkép**, amely a háztartási talajvízkutak jövőbeni engedélyezésében központi szerepet tölt be. A vízkészletvédelmi-országtérkép a kút létesítési helye tekintetében az ország területét ivóvízbázis-védelmi szempontból kategorizálja: elhatárolja az ivóvizet biztosító karszt képződményeket és ivóvízbázis-védőterületeket az egyéb övezetektől. <http://geoportal.vizugy.hu/vizkeszletvedelem/>

Az országtérkép alapján Egerváron a Rét utca környéke vízkészletvédelmi szempontból kockázatos terület, a település többi része kockázatmentes területnek minősül.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 2. §. 19. pontja szerint „19. magas talajvízállású terület: az a terület, ahol a talajvíz felszíntől számított

legmagasabb szintje 1,5 méter felett van..”

Egervár településen a jellemző talajvízszint a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat interaktív térképe alapján 4-8 mélyen van, így **nem magas talajvíz állású területnek számít.**

A településen az ivóvíz szolgáltató a Zalavíz Zrt. A vezetékes ivóvíz ellátás teljes körűnek mondható, az ivóvíz-hálózatba bekötött háztartások száma **388 db**, a háztartásoknak szolgáltatott víz éves mennyisége **31 230 m<sup>3</sup>**, összes szolgáltatott víz éves mennyisége **35 110 m<sup>3</sup>**. (KSH 2024. évi adat).

A közüemi ivóvízvezeték-hálózat hossza **10,1 km**, üzemelő **közkifolyó nincs**. Az ivóvizet a település belterületén fűrt vízmű-kút szolgáltatja.

Egervár jelenlegi ivóvízmű objektuma az Egervár, Lakhegy és Vasboldogasszony településen élő több mint 2000 lakos és 38 nagyobb vállalkozás vízellátását végzi, az átlagos napi fogyasztás 250 köbméter, azaz 250 ezer liter ivóvíz. A kiváló ivóvízminőség fenntartása érdekében a Zalavíz Zrt a meglévő előregedett magaslati tároló helyén víztornyot épített. A körülbelül 80 millió forintba kerülő fejlesztés finanszírozását a központi költségvetés biztosította az e célokra létrehozott Ellentételezési Alapból. A jövő tervei között víztisztító berendezés kiépítése is szerepel.

A 2011. évi CCIX. törvény szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - 10 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A vízi-közmű hálózat előregedett, felújításra szorul, ezt támasztja alá a gyakori csőtörések száma is. A vízhálózat hibáinak javítását követően a csapvíz gyakran elszíneződik vagy kellemetlen szagúvá válik. A vízfogyasztás utáni használati díjakból az önkormányzat jelentős megtakarítással rendelkezik, melyet csak víziközmű, és szennyvízközmű felújítására fordíthat. **A fejlesztés irányát a szolgáltató által - 2026-2035. időszakra - készített 10 éves gördülő fejlesztési terv szabja meg.**

A tervet az önkormányzat képviselő-testülete minden évben tárgyalja. Elsődleges cél az előregedett vezetékek cseréjének folytatása a település teljes területén. A szolgáltató a rendszer üzemképes működése érdekében kisebb karbantartásokat hajt csak végre.

### 2.3. Csapadékvíz-elvezetés

A csapadékvíz elvezetése nyílt vizes árokkal, és helyenként zárt csatornával történik.

A felszíni csapadékvíz elvezetése nagy esőzések esetén a település belterületén gondot okoz. A környező dombokról a csapadék hirtelen, szinte akadálymentesen zúdul a településre mely az udvarokon kiépített burkolatokkal és a csökkenő növényzettel magyarázható. A szűk és kis befogadóképességű árok csak lassan tudják elvezetni a csapadékot, így ezek kisebb-nagyobb belvizes problémákat okoznak. A lakosság hozzáállása is hozzájárul a csapadék-elöntésekhez, mivel felszólítás ellenére sem gondoskodnak az ingatlanaik előtt húzódó árok, átereszek tisztításáról. A község északi településrészében elforduló csapadékvíz károk megszüntetése, illetve enyhítése a legfontosabb feladat.

### 2.4. Szennyvízkezelés

Egervár, Zalaegerszeg és a térségében lévő további 46 település szennyvizeinek elvezetése és tisztítása a Zalaegerszeg és térsége regionális szennyvízrendszeren és szennyvíztisztító telepen történik, a rendszert a Zalavíz Zrt. üzemelteti. A közüemi szennyvízgyűjtő-hálózat hossza **13,6 km**. A közüemi szennyvízgyűjtő-hálózatba bekapcsolt lakások száma 10 db-bal több, mint egy éve: **365 db**. (2024. évi KSH adatok).

A házi derítőben képződött háztartási szennyvíz összegyűjtéséről, elszállításáról és ártalommentes elhelyezéséről 2018. november 1. napjától 2028. október 31. napjáig a korábbi időszakhoz hasonlóan az Észak-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. gondoskodik.

Ezen ingatlantulajdonosoknak felhívtuk a figyelmét, hogy a környezetvédelmi és építésügyi jogszabályok értelmében a szennyvíztárolás csak végső megoldásként alkalmazható, ezért amennyiben az ingatlanuk előtt rendelkezésre áll és műszakilag megoldható, kötelező a közcsontra való mielőbbi rákötés. Amennyiben nem áll rendelkezésére a közcsontra, vagy műszakilag nem megoldható a rákötés, a szennyvíztárolás kizárólag zártan, szivárgásmentes kialakítással, rendszeres ürítéssel és ellenőrzött szállítással – a jogszabályokban foglaltak szerint - történhet.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló **147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet** 20. § (1) bekezdése értelmében a települési környezetvédelmi program részeként települési szennyvízkezelési programot kell kidolgozni, amelynek helyzetértékelést, célkitűzéseket, a megvalósítást szolgáló feladatokat és finanszírozási lehetőségeket kell tartalmaznia.

A szennyvízközmű rendszeren több átemelő üzemel, melynek felújítására közös pénzügyi alapot hoztak létre az érintett önkormányzatok 2023. január 1. napjától. Az önkormányzat az elkülönített számla kezelésével, nyilvántartásával a Zalavíz Zrt.-t bízta meg. Az alap pénzeszköze az éves használati díjból képződik, melynek összegét a képviselő-testület hagyja jóvá.

### **3. A levegő védelme**

A hulladékokkal történő tüzelés vonatkozásában a jelenlegi jogszabályi környezet alkalmas arra, hogy a jogsértést a hatóság megállapítsa és szankcionálja. A jogszabályok következetes, szigorú, és a jelenleginél jóval gyakoribb alkalmazása – a szemléletformálás mellett – hatékony eszköz lehet a káros tevékenység visszaszorítására.

A kedvező levegőminőséghez a belterületi tüzgyújtásra vonatkozó előírások is hozzájárultak, bár még mindig észlelhető, hogy nem megengedett időben történik a kerti hulladék elégetése. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontja hatalmazta fel a települési önkormányzatok képviselő-testületeit, hogy rendeletben állapítsák meg a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, az avar és kerti hulladék elégetésére vonatkozó szabályokat. Egervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 10/2002. (XI.1.) önkormányzati rendelete a levegő minőségének javítását célozza meg, ezáltal a lakosság egészségének védelmét szolgálja. A kerti hulladék elégetésének időbeli korlátozásával a magas levegőterhelésű belterületi területeken csökkenthető a légszennyezőanyag kibocsátás. A rendeletmódosítás értelmében **a kerti hulladék elégetéssel való megsemmisítésének lehetősége korlátozódik: száraz kerti hulladék elégetése kizárólag április és október hónapban lehetséges csütörtöki, pénteki, szombati napokon reggel 7 és 19 óra között a tűzvédelmi szabályok betartása mellett.** A hulladék elégetésének korlátozásával a levegő minősége várhatóan javulni fog.

A környezet légszennyezettségének csökkentése érdekében szükséges lenne a komposztálás népszerűsítése a lakosság körében. A komposztálás segít csökkenteni a szerves hulladék mennyiségét, ami hozzájárul a szemétkomposztálás csökkentéséhez és a hulladéklerakás környezeti hatásainak enyhítéséhez. A komposztálás révén a kerti hulladék tápanyagokban gazdag talajjavító anyaggá alakul át, amely ideális tápanyagforrást biztosít a növények számára, ezáltal elősegítve a fenntartható mezőgazdaságot és kertészkedést.

A település levegőminősége kedvező, bár a községen áthaladó 74-es főközlekedési út közlekedési eredetű levegőterhelése miatt magasabb nitrogén-dioxid és porterheléssel kell számolni.

A község környezeti levegője olyan állapotú, amely a kén-dioxid esetében a jelentősebb terhelést is elviseli, de a nitrogén-dioxid és az üledő por vonatkozásában csak mérsékelt további terhelések engedhetők meg.

Összességében elmondható, hogy a település levegője országos viszonylatban jó minőségűnek

mondható. *A fűtési időszakban a tiltott, illetve helytelen lakossági fűtési módok (nedves fa, műanyagok, háztartási hulladékok égetése) mellőzésével jelentősen javítható lenne a levegőminőség.*

Parlagfű okozta szennyezés egyre kevesebb alkalommal fordul elő, jellemzően a település külterületi részein. A jegyző hatáskörébe tartozó, belterületi parlagfű szennyezés megszüntetése érdekében az észlelést vagy bejelentést követően soron kívül intézkedtünk.

#### **4. Energiagazdálkodás**

Az elektromos energiaszolgáltató a térségben az E.-ON Energiaszolgáltató Kft, valamint a Magyar Villamos Művek Zrt. A háztartási villamosenergia-fogyasztók száma **469 db** (villamosenergia-fogyasztók száma **526 db**), a háztartások részére szolgáltatott villamos energia éves mennyisége **1 305 000 kWh**, szolgáltatott összes villamos áram mennyisége **2 321 000 kWh** (KSH 2024. évi adat).

A gázszolgáltató a MVM Zrt, az összes gázcsőhálózat hossza: **12,0 km**. A háztartási gázfogyasztók száma **284 db**, az összes gázfogyasztók száma **316 db**. A háztartási gázfogyasztókból a fűtési fogyasztók száma **284 db**. A település teljes, éves gázfogyasztása **277 000 m<sup>3</sup>** volt, melyből a háztartások részére szolgáltatott gáz mennyisége **228 000 m<sup>3</sup>**. (KSH 2024. évi adat).

Az önkormányzatot is érintik az energiaválság okozta nehézségek. Az önkormányzati épületek megemelkedett közműkötségei mellett jelentős tényező a közvilágítással kapcsolatosan felmerülő kiadás, ezért az önkormányzat a Magyar Falu Pályázat keretében megjelenő pályázati felhívásra pályázatot nyújtott be energiatakarékos közvilágítási lámpatestek felszerelése céljából, mellyel jelentősen csökkenthető lenne a közvilágítási kiadás összege.

A Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó tevékenységük, mint közös cél megvalósítása érdekében Egervár, Csatár, Gősfá, Lakhegy, Pethőhenye, és Vasboldogasszony Község Önkormányzatai konzorciumot hoztak létre. Támogatási kérelem került benyújtásra az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal Fejlesztése céljából 17 116 910 Ft összegű támogatás igénylésére, a napelemes rendszer bővítésére/cseréjére, fűtő, hűtő klímák beszerzésére és telepítésére. A beruházás hamarosan befejeződik, ezzel várhatóan csökkenni fog a Hivatal energiaköltsége.

*Az országos kampányok és energetikai pályázatok eredményeképpen egyre többen használnak megújuló energiaforrást (pl. napelem) vagy döntenek hőszigetelés mellett, amely beruházással nagymértékben csökkenthető az épületek hővesztesége.*

A statisztikai adatok is ezt igazolják, a településen a háztartások éves villamosenergia- és gázfogyasztása folyamatosan és jelentősen csökkent az előző évi adatokhoz képest.

#### **5. Zaj- és rezgésvédelem**

A településen komoly zaj- és rezgésvédelmi probléma nem áll fenn, kisebb zajhatást keltenek a 74-es útvonalon közlekedő gépjárművek. A zajhatás mérséklése érdekében a főút mellett mindkét irányban egy-egy sebességmérő doboz került kihelyezésre a közlekedők sebességének csökkentésére. Végleges megoldást a tervezett M9 autópálya megépítése jelentené, mely jelentősen csökkentené a településen áthaladó forgalmat.

#### **6. Települési zöldfelületek és természeti környezet**

A település zöldterületeihez tartoznak:



- járdák és az úttestek közötti zöldsávok, melyeknek gondozása kétféle módon történik. Magántulajdon esetén az ingatlantulajdonosok végzik, a fű nyírását előkertek gondozását, az önkormányzati területeken az önkormányzat végezteti el a rendszeres gondozást.
- sövények és fasorok,
- parkok,
- köztemető,
- templomkert,
- egyéb zöldterületek.

A település közterületeinek, közparkjainak, köztemetőinek tisztántartásáról az önkormányzat saját munkavállalói útján gondoskodik, melynek során a fűnyírási munkálatok mellett a zöldhulladék, falevelek rendszeres összegyűjtésével biztosítják a környezet elvárt színvonalú megjelenését. A Magyar Falu Program közterület fejlesztés alprogramja keretében új traktort, és eszközöket vásárolt az önkormányzat.

A környezet tisztasága az Önkormányzat és a lakosság közös erőfeszítése és együttes munkájának eredménye. A falukép az elmúlt időszakban tovább javult, egyre nő a virágos, szépen gondozott közterületek utcák, utca részletek száma.

### **Önkormányzati tulajdonú összes zöldterület nagysága 3 530 m<sup>2</sup> (2024-es adat).**

A település belterületi részein több alkalommal bejárást tartunk, melynek során megtekintjük a település árkainak, átereszeinek állapotát, valamint az ingatlanok állapotát, környezetének rendezettségét.

Minden évben sor kerül felszólító levél kiküldésére az érintettek részére ingatlanjaik környezetének rendbetételére, a szükséges kaszálási és egyéb feladatok elvégzésére.

## **7. Táji értékek**

Egervár település közigazgatási területéhez országos jelentőségű védett természeti területként az alábbi ex lege **védett lápterületek** tartoznak: Egervár 02061, 02062/37, 02063/1, 02063/2, 02078/14, 02079/11, 02079/4, 02079/5, 02079/6, 02082, 02087/12, 02087/13, 02087/14, 02087/15, 02087/18, 02087/2, 02087/20, 02087/21, 02087/26, 02097/17, 02091/18, 02091/19. hrsz.

A település 210 ha nagyságú területe a Natura 2000 terület része, a községtől északra, keletre, illetve délre eső réteket, kaszálókat, nedves élőhelyeket nevezzük Sárvíz-patak menti réteknek. A Sárvíz-patak mente (HUBF20052), néven kihirdetett kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek: egervári 02039, 02040, 02041, 02042/2, 02042/3, 02042/4, 02042/7, 02042/8, 02042/9, 02056/1, 02056/2, 02057/1/c,d,f,g, 02060, 02061, 02062/28, 02062/29, 02062/37, 02063/1, 02063/2, 02066, 02067, 02068/2, 02068/4, 02068/5, 02068/6, 02068/7, 02069, 02071/2, 02071/3, 02071/4, 02071/5, 02071/6, 02071/7, 02071/8, 02072, 02073, 02074, 02076, 02078/2, 02078/3, 02078/12, 02078/13, 02079/2, 02079/3, 02079/4, 02079/5, 02079/6, 02079/7, 02079/8, 02079/9, 02079/10, 02079/11, 02080/1, 02080/2, 02081, 02082, 02083, 02087/2, 02087/5, 02087/6, 02087/7, 02087/8, 02087/9, 02087/10, 02087/11, 02087/12, 02087/13, 02087/14, 02087/15, 02087/16, 02087/17, 02087/18, 02087/19, 02087/20, 02087/21, 02087/23, 02087/24, 02087/25, 02087/26, 02089, 02090/10, 02090/11, 02090/12, 02090/13, 02090/14, 02090/15, 02090/16, 02090/17, 02090/18, 02090/19, 02090/20, 02090/21, 02090/22, 02090/23, 02090/24, 02090/25, 02090/26, 02091/1, 02091/2, 02091/3, 02091/4, 02091/5, 02091/6, 02091/7, 02091/8, 02091/9, 02091/10, 02091/11, 02091/12, 02091/13, 02091/14, 02091/15, 02091/16, 02091/17, 02091/18, 02091/19, 02091/20, 02091/21, 02091/22, 02091/23. hrsz-ú területek. Ezek használatára, művelésére különleges előírások vannak érvényben.

A Natura 2000-s területbe sorolás célja a biológiai sokféleség megóvása, a fajok és élőhelytípusok hosszú távú fennmaradásának biztosítása, természetes elterjedésük szinten tartásával vagy

növelésével. Az országos ökológiai hálózat övezetei közül a magterület és az ökológiai folyosó övezetek megtalálhatóak

A terület fő célkitűzései:

- A területen élő közösségi jelentőségű, védett és fokozottan védett fajok által is reprezentált, hazai és közösségi szinten is egyedülálló természetes és természetyszerű élőhelyek megőrzése, fenntartása, különös tekintettel a sík- és dombvidéki kaszálórétekre, láprétekre, mocsárrétekre, éger és kőris ligetekre.
- a védett növény- és állatfajok állományának, egyedszámának, populációi életképességének megőrzése.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a fenti célok elérését a Sárvíz-patak mente (HUBF20052) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területre vonatkozó fenntartási terv alapján segíti elő.

A terv az alábbi célokat és végrehajtandó intézkedéseket fogalmazta meg:

- „• A Sárvíz partján található, a rétekről a vizet a patakba vezető árkok megszüntetendők, a mocsár és láprétek kiszáradásának mérséklése céljából.
- Az invazív fásszárú növények visszaszorítása szükséges. A természetes jelölő társulásokban megjelenő akác (*Robinia pseudoacacia*), bálványfa (*Ailanthus altissima*), zöld juhar (*Acer negundo*), amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*) teljes kiirtása.
  - Az invazív lágyszárú növények homogén állományait (főként aranyvessző), rendszeres kaszálással gyepként fenntartani.
  - A vöröshasú unka (*Bombina bombina*) teljes életciklusát biztosító vízi-vizes-szárazföldi élőhelykomplexek jó természetességi állapotának megőrzése, különösen az időszakos vándorlást, illetve diszperziót biztosító folyosók fenntartása / helyreállítása.
  - A Sárvíz patak kedvező ökológiai állapotának fenntartása / helyreállítása a kívülről érkező szennyező hatások csökkentésével, illetve a meder és a partvonal állapotát, a hosszirányú átjárhatóságot és a vízminőséget érintő egyéb negatív hatások megelőzésével (különösen a réti csík (*Misgurnus fossilis*) kedvező természetvédelmi helyzetének fenntartásához / eléréséhez).
  - Kaszálóként hasznosított üde réteken a jelenlegi extenzív gyephasznosítás megőrzése, fejlesztése – pl. extenzív legeltetés irányába.
  - A gyomosodó, cserjésedő, korábban kaszálással, legeltetéssel hasznosított gyepek újbóli hasznosítása kaszálással, vagy állatállomány kialakításával, legeltetéssel.
  - a gyepek részarányának növelése, az arra alkalmas szántóföldek visszagyepesítésével;
  - a zárványt képező szántóterületeken csökkenteni kell a vegyszerhasználatot, támogatni kell az alternatív ill. integrált növényvédelmi rendszereket.”

Önkormányzati rendelettel védett természeti érték a pincedombon lévő egyes növényfajok. A rétben lévő ligetek, égerfák, valamint a várkastéllyal szembeni égerliget és a vár úti gesztenyefák helyi védelmét az önkormányzat megszüntette, mivel egy részük megsemmisült, illetve a gesztenyefákat betegség miatt kellett kivágni.

## **8. Épített környezet**

2017. év végén elkészült Arculati Kézikönyv és a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet elsődleges célja a település épített- és táji értékeinek felkutatása, azok helyi védelmének biztosítása, valamint a kialakult jellegzetes településkép megőrzését és annak tervszerű, harmonikus továbbfejlesztését szakmailag előkészítse, megalapozza.

A településképi rendelet 1. melléklete tartalmazza a védetté nyilvánított helyi építészeti örökségi elemeket, amelyek sorába a település szempontjából hagyományt őrző, a mindenkor itt élő emberek munkáját és kultúráját tükröző sajátos megjelenésű, a településképet meghatározó építészeti értékek kerültek.

Az 1960-80-as években épült épületállományt az országszerte elterjedt sátoztetős kockaházak képviselik. A településen lévő eladó családi házak hamar új gazdára találnak, a különféle lakossági támogatásoknak köszönhetően a lakásállomány jónak mondható, rossz állapotú romos ház a településen elvétve található. Az önkormányzat által korábban kialakított telkek kivétel nélkül értékesítésre kerültek, ezért az önkormányzat célul tűzte ki új építési telkek kialakítását, melynek munkálatai még nem kezdődtek el.

Országos védelem alatt álló műemlék épület a várkastély, a római katolikus templom, műemlék jellegű épület a borospince.

Helyi önkormányzati rendelet alapján helyi védelem alatt áll a volt dénesfai általános iskola, a kápolna, valamint a bel és külterületen található kőkeresztek.

### ***Potenciális szennyezőforrások***

Potenciális szennyezőforrás a településen áthaladó forgalom által okozott légszennyezettség. A település belterületén elenyésző mértékű háztáji állattartás folyik, zavaró hatása nem tapasztalható. Jellemzően a zártkertekben zártan megépített közműpótlók is működnek a településen, de így ezek nem veszélyforrások. A település területein bár elszórva találhatunk elhagyott hulladékot, illegális hulladéklerakóról nincs tudomásunk.

Egervár közigazgatási területén ismert, kármentesítést igénylő talajszennyeződés nem található.

### **9. Tájszép**

A településen - részben a volt homokbánya területének helyére - pályázati támogatásból telepített 600 őshonos gyümölcsfa (alma, körte, szilva, barack) a folyamatos és szakszerű gondozásnak köszönhetően szépen fejlődik.

Működő, illetve lezárt bánya a település közigazgatási határain belül nem található.

---

A fentiek ismeretében megállapítható, hogy a település lakókörnyezeti állapota jónak mondható. A település lakosságszáma kis mértékben növekedett az előző évihez képest (2024. január elsején 1051 fő volt, 2025. január elsején 1067 fő) ami öröndetes tendencia.

Egy település lakókörnyezete akkor igazán élhető, ha tiszta, rendezett és biztonságos, valamint támogatja a közösségi életet. Fő céljaink közé tartozik lakóhelyünk környezeti állapotának folyamatosan javítása, amely kedvező hatást gyakorol az itt lakókra, illetve vonzóvá teheti a települést a betelepülni szándékozók részére. Az élhető tiszta környezet megteremtésében a település lakosságának és az önkormányzatnak is jelentős szerepe van, a továbbiakban is együttesen kell a cél érdekében tevékenykedni.

Egervár, 2025. december 4.

Gyerkó Gábor s.k.  
polgármester